

WEST NEXT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ

ΘΗΒΑΙΔΟΣ 22, 14564, ΚΗΦΙΣΙΑ / ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ, 14564

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 187526701000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ

01 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

Περιεχόμενα

Ισολογισμός	3
Κατάσταση Αποτελεσμάτων	3
Προσάρτημα επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025	4
1. Γενικές πληροφορίες.....	4
2. Λοιπές πληροφορίες	6
2.1 Λειτουργικές Δεσμεύσεις	6
2.2 Εγγυήσεις.....	6
2.3 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις	6
2.4 Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς του ισολογισμού.....	6

Ισολογισμός

WEST NEXT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ
Ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2025

Περιουσιακά στοιχεία	<u>2025</u>
Απαιτήσεις	729,12
Λοιπά	150.000,00
Σύνολο ενεργητικού	150.729,12
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις	
Κεφάλαια και αποθεματικά	146.759,50
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.969,62
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	150.729,12

Κατάσταση Αποτελεσμάτων

WEST NEXT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ
Κατάσταση Αποτελεσμάτων (01/10/2025 – 31/12/2025)

	<u>2025</u>
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(3.240,50)
Αποτέλεσμα προ φόρων	(3.240,50)
Φόροι	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	(3.240,50)

Προσάρτημα επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025

1. Γενικές πληροφορίες

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της WEST NEXT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η «Εταιρεία») έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και είναι σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα. Η Εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του Ν. 4308/2014.

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	WEST NEXT
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/10/2025 - 31/12/2025
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΘΗΒΑΙΔΟΣ 22, 14564, ΚΗΦΙΣΙΑ / ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ, 14564
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΓΕΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Ενεργή συνεχίζει την δραστηριότητα της
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Η εταιρεία κατατάσσεται στις πολύ μικρές οντότητες
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Νόμο 4308/2014
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν υπήρξε παρέκκλιση από την εφαρμογή διατάξεων του Ν. 4308/2014 περί εύλογης παρουσίασης
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις- εγγυήσεις (Παρ.16 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν

Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές ή δάνεια σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Η εταιρεία συνέταξε συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις Β5 & Β6 κάνοντας χρήση της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του Ν 4308/2014
Νόμισμα	Ευρώ
Στρογγυλοποιήσεις ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις	Οι Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ (€) με προσέγγιση δύο δεκαδικών ψηφίων. Τυχόν διαφορές οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις
Ίδιες μετοχές	Η Οντότητα δεν διαθέτει ίδιες μετοχές
Καταβεβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο	Το Εταιρικό Κεφάλαιο της εταιρείας την 31/12/2025 ανέρχεται σε 150.000,00€ διαιρούμενο σε 150.000 κοινές ονομαστικές μετοχές αξίας 1,00€ η καθε μία. Κατά την διάρκεια της χρήσης 2025 (01/10-31/12/2025) δεν αποκτήθηκαν ίδιες μετοχές. Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31/12/2025 διαμορφώθηκε σε 146.759,50€
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου 1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.

2. Λοιπές πληροφορίες

2.1 Λειτουργικές Δεσμεύσεις

Η Εταιρεία έχει συνάψει συμβάσεις λειτουργικής μίσθωσης που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων. Ακολουθως παρατίθεται ανάλυση των ενοικίων που θα καταβληθούν τα προσεχή έτη:

Ποσά σε €	31/12/2025
Εντός 1 έτους	17.010,00
Από 2 έως 5 έτη	63.990,00
Άνω των 5 ετών	1.417,50
ΣΥΝΟΛΟ	82.417,50

2.2 Εγγυήσεις

Η Εταιρεία δεν έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές και λοιπές εγγυήσεις.

2.3 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

Για τη χρήση 2025 η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα ελεγχθούν και θα οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και ως εκ τούτου δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

2.4 Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού έως σήμερα που να χρήζουν αναφοράς σύμφωνα με τα ΕΛΠ.

Κηφισιά 7 Ιουλίου 2026

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ &
Διευθύνοντας Σύμβουλος

Ματθαίος Πάγκαλος

ΑΔΤ Α00677335

Ο Οικονομικός Δ/της και
μέλος του Δ.Σ.

Δημήτριος Ξιούτας

ΑΔΤ Α02128937

Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου

Πέτρος - Νεκτάριος Δριβάκος

ΑΔΤ ΑΚ 591212

ΑΜ ΑΔΕΙΑΣ Α'ΤΑΞΗ 00112451